



foto non presente

## CENTRO STORICO - APPARTAMENTO

RIFERIMENTO **ELI004**

VENDITA € 450.000

METRI QUADRI 90

PIANO : 1°

CAMERE : 1

BAGNI : 2

STATO : LIBERO

CONDIZIONE : IN OTTIME CONDIZIONI

Nella via che immette in Piazza Maggiore, il salotto bolognese per eccellenza, in un superbo angolo del centro ricco di storia nonché al cuore pulsante della vita cittadina, un palazzo d'epoca restaurato negli anni 80, ospita, al primo piano di un insolito e protetto interno, una abitazione di fascino, in cui trovano il giusto abbinamento legni e colori, materiali e finiture. Gli interni presentano una distribuzione classica degli ambienti, con la perfetta separazione del living dalla zona notte, composta da due camere da letto, in una ottima armonia d'insieme. Dotato degli impianti di riscaldamento e climatizzazione autonomi, la proprietà è disponibile in tempi brevi, e si vende, volendo, parzialmente arredata.

ELISABETTA ROMAGNOLI - per visitare questo immobile chiama lo 051 270907

RISCALDAMENTO : RISCALDAMENTO AUTONOMO  
CONDIZIONAMENTO : SPLIT  
ASCENSORE : ASSENTE  
ARREDAMENTO : NON SPECIFICATO  
TERRAZZI : non specificato  
GIARDINO : non specificato  
CANTINA : non specificato  
PARCHEGGIO : GARAGE NON COMPRESO NEL PREZZO

CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE

non specificato dall'agenzia

CARATTERISTICHE DELLA ZONA

non specificato dall'agenzia

**ELISABETTA ROMAGNOLI - per visitare questo immobile chiama lo 051 270907**

**ELISABETTA ROMAGNOLI - per visitare questo immobile chiama lo 051 270907**